

Art. 7 de la Ley Orgánica de Transparencia y Acceso a la Información Pública - LOTAIP

k) Planes y programas de la institución en ejecución

| Plan Estratégico Institucional                      |   |  |   | <a href="#">Plan Estratégico Institucional</a>   |                 |                      |   |  |
|---|---|--|---|--|-----------------|----------------------|---|--|
| Plan Operativo Anual - POA y sus reformas aprobadas |   |  |   | <a href="#">Plan Operativo Anual</a>   |                 |                      |   |  |
| Plan Anual de Inversiones (PAI)                     |   |  |   | "NO APLICA", debido a que EMUVI EP no presentó a la Secretaría Nacional de Planificación y Desarrollo ningún proyecto de inversión para el ejercicio fiscal 2021 |                 |                      |   |  |
| Tipo (Programa, proyecto)                           | Nombre del programa, proyecto                     | Objetivos estratégicos   | Metas   | Montos presupuestados programados  | Fecha de inicio | Fecha de culminación | Estado actual de avance por proyecto (link para descargar el documento) | Link para descargar el documento completo del proyecto aprobado por la SENPLADES |
| Proyecto  | "VISTA AL RIO: FIDEICOMISO RIELES DE MONAY"       | PROMOVER EL DESARROLLO DE UN PROGRAMA HABITACIONAL PARA ATENDER LA DEMANDA EXISTENTE DE VIVIENDA EN LA CIUDAD DE CUENCA, LAS CUALES PLANTEAN ALTERNATIVAS DIRIGIDAS A SOLVENTAR LAS NECESIDADES DE DISTINTOS SECTORES DE LA POBLACION.   | A TRAVÉS LA EJECUCIÓN DE LA ÚLTIMA ETAPA DE LA URBANIZACIÓN VISTA AL RIO CON TODAS LAS FASES SEGÚN LO PLANIFICADO, LA CUAL CORRESPONDE A 600 UNIDADES HABITACIONALES, DE LAS CUALES 249 SE ENCUENTRAN PENDIENTES SU FINALIZACIÓN.   | \$26.880,00  | 1/1/2010        | 31/12/2022           | <a href="#">Avance Proyecto Vista al Rio</a>                            | "NO APLICA", los proyectos de EMUVI EP no requieren aprobación de SENPLADES      |
| Proyecto  | "PROYECTO DE VIVIENDAS EN SAN MIGUEL DE PUTUZZHI" | PROMOVER EL DESARROLLO DE PROGRAMAS HABITACIONAL QUE APORTEN PARA DISMINUIR EL DÉFICIT DE VIVIENDA POPULAR EN EL CANTÓN CUENCA, MEJORANDO LA CALIDAD DE VIDA DE LOS SECTORES MÁS VULNERABLES MEDIANTE LA DOTACIÓN DE UNA VIVIENDA DIGNA.   | CONTRATAR LOS ESTUDIOS DEFINITIVOS DE LA CONSULTORÍA Y LLEVAR A CABO LA CONSTRUCCIÓN DE LA OBRA   | \$760.736,13   | 1/1/2022        | 30/09/2023           | <a href="#">Avance Proyecto Vivienda San Miguel de Putuzhi</a>          | "NO APLICA", los proyectos de EMUVI EP no requieren aprobación de SENPLADES      |
| Proyecto  | CONSTRUCCIÓN CONJUNTO HABITACIONAL CASA CORDERO   | MEJORAR LAS CONDICIONES Y CALIDAD DE VIDA DE SUS POBLADORES A TRAVÉS DE LA RESTAURACIÓN INTEGRAL DE UN INMUEBLE UBICADO EN EL CENTRO HISTÓRICO PARA OBTENER ESPACIOS DE VIVIENDA Y USOS COMPLEMENTARIOS SEGÚN LA ORDENANZA VIGENTE. PROMOVER EL DESARROLLO DE UN PROGRAMA HABITACIONAL PARA ATENDER LA DEMANDA EXISTENTE DE VIVIENDA EN LA CIUDAD DE CUENCA PROYECTANDO 27 UNIDADES HABITACIONALES, 4 LOCALES COMERCIALES Y SALA COMUNAL LAS CUALES PLANTEAN ALTERNATIVAS DIRIGIDAS A SOLVENTAR LAS NECESIDADES DE DISTINTOS SECTORES DE LA POBLACION. | SE REALIZARÁ LA REHABILITACIÓN TOTAL DEL INMUEBLE Y SE CONSTRUIRÁN Y COMERCIALIZARÁN 24 UNIDADES HABITACIONALES (DEPARTAMENTOS), LAS CUALES ESTÁN CLASIFICADAS EN DIFERENTES TIPOLOGÍAS QUE SE ADAPTARÁN A LAS POSIBILIDADES ECONÓMICAS DE LA POBLACION. ADEMÁS SE CONSTRUIRÁN Y COMERCIALIZARÁN 4 LOCALES COMERCIALES. | \$600.773,43   | 17/6/2020       | 31/12/2022           | <a href="#">Avance Proyecto Casa Cordero</a>                            | "NO APLICA", los proyectos de EMUVI EP no requieren aprobación de SENPLADES      |

Art. 7 de la Ley Orgánica de Transparencia y Acceso a la Información Pública - LOTAIP

k) Planes y programas de la institución en ejecución

| Plan Estratégico Institucional                      |  |  |   | <a href="#">Plan Estratégico Institucional</a>   |                 |                      |   |  |
|---|--|--|---|--|-----------------|----------------------|---|--|
| Plan Operativo Anual - POA y sus reformas aprobadas |  |  |   | <a href="#">Plan Operativo Anual</a>   |                 |                      |   |  |
| Plan Anual de Inversiones (PAI)                     |  |  |   | "NO APLICA", debido a que EMUVI EP no presentó a la Secretaría Nacional de Planificación y Desarrollo ningún proyecto de inversión para el ejercicio fiscal 2021 |                 |                      |   |  |
| Tipo (Programa, proyecto)                           | Nombre del programa, proyecto  | Objetivos estratégicos   | Metas   | Montos presupuestados programados  | Fecha de inicio | Fecha de culminación | Estado actual de avance por proyecto (link para descargar el documento)                         | Link para descargar el documento completo del proyecto aprobado por la SENPLADES |
| Proyecto  | CONSTRUCCIÓN URBANIZACION LOS CAPULÍES: FASE VII                                   | PROMOVER EL DESARROLLO DE UN PROGRAMA HABITACIONAL QUE CONTRIBUYA A DISMINUIR LA DEMANDA DE VIVIENDA POPULAR EN EL CANTÓN CUENCA, MEDIANTE LA CONSTRUCCIÓN DEL PROYECTO DE VIVIENDA QUE PLANTEE ALTERNATIVAS DIRIGIDAS A SOLVENTAR LAS NECESIDADES DE DISTINTOS SECTORES DE LA POBLACIÓN. MEJORAR LA CALIDAD DE VIDA DE LOS SECTORES SOCIALES CON MAYOR NIVEL DE POBREZA Y VULNERABILIDAD, PROMOVRIENDO EL ACCESO A UNA VIVIENDA DIGNA, CONSIDERANDO UN ENFOQUE INTEGRAL Y SOSTENIBLE AMBIENTAL Y ECONÓMICAMENTE. EJECUTAR UN PROYECTO INTEGRAL, QUE ABARQUE LA DOTACIÓN DE VIVIENDA, ASÍ COMO TAMBIÉN ESPACIOS COMPLEMENTARIOS PARA EL DESARROLLO DE ACTIVIDADES DE EMPRENDIMIENTO Y SERVICIO | SE CONSTRUIRÁN Y COMERCIALIZARÁN 36 UNIDADES HABITACIONALES, 2 LOCALES COMERCIALES Y 20 PARQUEADEROS. ADEMÁS SE EJECUTARÁN LAS OBRAS DE INFRAESTRUCTURA, SERVICIOS BÁSICOS Y EQUIPAMIENTO COMUNAL | \$1.901.372,94   | 1/1/2022        | 31/12/2022           | <a href="#">Avance Proyecto Los Capulíes</a>  | "NO APLICA", los proyectos de EMUVI EP no requieren aprobación de SENPLADES      |
| Proyecto  | *CONSULTORIA PROYECTO DE VIVIENDA EN PREDIOS MUNICIPALES TRANSFERIDOS A EMUVI EP** | PROMOVER EL DESARROLLO DE UN PROGRAMA HABITACIONAL QUE CONTRIBUYA A DISMINUIR LA DEMANDA DE VIVIENDA EN EL CANTÓN CUENCA, MEDIANTE LA CONSTRUCCIÓN DEL PROYECTO DE VIVIENDA QUE PLANTEE ALTERNATIVAS DIRIGIDAS A SOLVENTAR LAS NECESIDADES DE DISTINTOS SECTORES DE LA POBLACIÓN. MEJORAR LA CALIDAD DE VIDA, PROMOVRIENDO EL ACCESO A UNA VIVIENDA DIGNA, CONSIDERANDO UN ENFOQUE INTEGRAL Y SOSTENIBLE AMBIENTAL Y ECONÓMICAMENTE. EJECUTAR UN PROYECTO INTEGRAL, QUE ABARQUE LA DOTACIÓN DE VIVIENDA.   | CONTAR CON LOS DISEÑOS E INGENIERÍAS APROBADAS  | \$57.200,00  | 1/1/2022        | 31/05/2022           | <a href="#">CONSULTORIA PROYECTO DE VIVIENDA EN PREDIOS MUNICIPALES TRANSFERIDOS A EMUVI EP</a> | "NO APLICA", los proyectos de EMUVI EP no requieren aprobación de SENPLADES      |
| Proyecto  | *ADQUISICIÓN DE PREDIOS**  | FACILITAR EL ACCESO AL SUELO UBICADO EN ZONAS CONSOLIDADAS Y EN PROCESO DE CONSOLIDACIÓN Y QUE CUENTEN CON TODOS LOS SERVICIOS BÁSICOS, INFRAESTRUCTURA, SERVICIOS DE TRANSPORTE, EQUIPAMIENTO Y QUE SEAN APTOS PARA EL DESARROLLO DE PROYECTOS DE VIVIENDA DE INTERÉS SOCIAL E INTERÉS PÚBLICO , QUE CONTRIBUYAN A DISMINUIR LA DEMANDA DE VIVIENDA EXISTENTE EN LA CIUDAD DE CUENCA.   | ADQUIRIR UN MÍNIMO DE TRES TERRENOS UBICADOS EN LA ZONA URBANA, RURAL Y CENTRO HISTÓRICO DE LA CIUDAD DE CUENCA PARA EL DESARROLLO DE CONJUNTOS HABITACIONALES                                    | \$2.100.000,00   | 1/1/2022        | 31/12/2022           | <a href="#">Adquisición de Predios Municipales</a>  | "NO APLICA", los proyectos de EMUVI EP no requieren aprobación de SENPLADES      |

Art. 7 de la Ley Orgánica de Transparencia y Acceso a la Información Pública - LOTAIP

k) Planes y programas de la institución en ejecución

| Plan Estratégico Institucional  |   |  |  | <a href="#">Plan Estratégico Institucional</a>   |                 |                      |   |  |
|---|---|--|--|--|-----------------|----------------------|---|--|
| Plan Operativo Anual - POA y sus reformas aprobadas                               |   |  |  | <a href="#">Plan Operativo Anual</a>   |                 |                      |   |  |
| Plan Anual de Inversiones (PAI)   |   |  |  | "NO APLICA", debido a que EMUVI EP no presentó a la Secretaría Nacional de Planificación y Desarrollo ningún proyecto de inversión para el ejercicio fiscal 2021 |                 |                      |   |  |
| Tipo (Programa, proyecto)   | Nombre del programa, proyecto                   | Objetivos estratégicos   | Metas  | Montos presupuestados programados  | Fecha de inicio | Fecha de culminación | Estado actual de avance por proyecto (link para descargar el documento) | Link para descargar el documento completo del proyecto aprobado por la SENPLADES |
| Proyecto  | VIVIENDA INCLUSIVA MIRAFLORES                   | PROMOVER EL DESARROLLO DE UN PROGRAMA HABITACIONAL QUE CONTRIBUYA A DISMINUIR LA DEMANDA DE VIVIENDA POPULAR EN EL CANTÓN CUENCA, MEDIANTE LA CONSTRUCCIÓN DEL PROYECTO DE VIVIENDA QUE PLANTEE ALTERNATIVAS DIRIGIDAS A SOLVENTAR LAS NECESIDADES DE DISTINTOS SECTORES DE LA POBLACIÓN. MEJORAR LA CALIDAD DE VIDA DE LOS SECTORES SOCIALES CON MAYOR NIVEL DE POBREZA Y VULNERABILIDAD, PROMOVIENDO EL ACCESO A UNA VIVIENDA DIGNA, CONSIDERANDO UN ENFOQUE INTEGRAL Y SOSTENIBLE AMBIENTAL Y ECONÓMICAMENTE. EJECUTAR UN PROYECTO INTEGRAL, QUE ABARQUE LA DOTACIÓN DE VIVIENDA, ASÍ COMO TAMBIÉN ESPACIOS COMPLEMENTARIOS.  | EJECUTAR LA CONSTRUCCIÓN DE OBRAS COMPLEMENTARIAS PARA MEJORA DE SEGURIDAD Y ADECUACIÓN DE SALA COMUNAL DEL CONDOMINIO Y COMERCIALIZACIÓN DE 50 UNIDADES HABITACIONALES Y 4 LOCALES COMERCIALES  | \$5.532,60   | 6/1/2019        | 30/06/2022           | <a href="#">Proyecto de vivienda Miraflores</a>                         | "NO APLICA", los proyectos de EMUVI EP no requieren aprobación de SENPLADES      |
| Proyecto  | "CONDOMINIO BICENTENARIO EN EL SECTOR RICAURTE" | PROMOVER EL DESARROLLO DE UN PROGRAMA HABITACIONAL QUE CONTRIBUYA A DISMINUIR LA DEMANDA DE VIVIENDA POPULAR EN EL CANTÓN CUENCA, MEDIANTE LA CONSTRUCCIÓN DEL PROYECTO DE VIVIENDA QUE PLANTEE ALTERNATIVAS DIRIGIDAS A SOLVENTAR LAS NECESIDADES DE DISTINTOS SECTORES DE LA POBLACIÓN. MEJORAR LA CALIDAD DE VIDA DE LOS SECTORES SOCIALES CON MAYOR NIVEL DE POBREZA Y VULNERABILIDAD, PROMOVIENDO EL ACCESO A UNA VIVIENDA DIGNA, CONSIDERANDO UN ENFOQUE INTEGRAL Y SOSTENIBLE AMBIENTAL Y ECONÓMICAMENTE. EJECUTAR UN PROYECTO INTEGRAL, QUE ABARQUE LA DOTACIÓN DE VIVIENDA, ASÍ COMO TAMBIÉN ESPACIOS COMPLEMENTARIOS PARA EL DESARROLLO DE ACTIVIDADES DE EMPRENDIMIENTO Y SERVICIO. | CONTAR CON LOS ESTUDIOS DE CONSULTORIA FINALIZADOS Y LA CONSTRUCCIÓN Y COMERCIALIZACIÓN DE 76 UNIDADES HABITACIONALES, 8 LOCALES COMERCIALES Y 90 PARQUEADEROS. ADEMÁS SE EJECUTARAN LAS OBRAS DE INFRAESTRUCTURA, SERVICIOS BÁSICOS Y EQUIPAMIENTO COMUNAL. | \$3.433.500,88   | 1/1/2021        | 31/03/2023           | <a href="#">Proyecto Condominio Bicentenario en el sector Ricaurte</a>  | "NO APLICA", los proyectos de EMUVI EP no requieren aprobación de SENPLADES      |
| <b>TOTAL PLANES Y PROGRAMAS EN EJECUCIÓN</b>                                      |   |  |  | <b>\$8.885.995,98</b>  |                 |                      |   |  |
| FECHA ACTUALIZACIÓN DE LA INFORMACIÓN:  |   |  |  | 31/8/2022  |                 |                      |   |  |
| PERIODICIDAD DE ACTUALIZACIÓN DE LA INFORMACIÓN:                                  |   |  |  | MENSUAL  |                 |                      |   |  |
| UNIDAD POSEEDORA DE LA INFORMACIÓN - LITERAL k):                                  |   |  |  | DIRECCIÓN ESTRATEGICA DE PROYECTOS   |                 |                      |   |  |
| RESPONSABLE DE LA UNIDAD POSEEDORA DE LA INFORMACIÓN DEL LITERAL k):              |   |  |  | ARQ. LORENA MERCHAN TELLO  |                 |                      |   |  |
| CORREO ELECTRÓNICO DEL O LA RESPONSABLE DE LA UNIDAD POSEEDORA DE LA INFORMACIÓN: |   |  |  | <a href="mailto:lmerchan@emuvi.gob.ec">lmerchan@emuvi.gob.ec</a>   |                 |                      |   |  |
| NÚMERO TELEFÓNICO DEL O LA RESPONSABLE DE LA UNIDAD POSEEDORA DE LA INFORMACIÓN:  |   |  |  | (07) 4079330 EXTENSIÓN 7000  |                 |                      |   |  |