

Art. 7 de la Ley Orgánica de Transparencia y Acceso a la Información Pública - LOTAIP

k) Planes y programas de la institución en ejecución

Plan Estratégico Institucional				Plan Estratégico Institucional				
Plan Operativo Anual - POA y sus reformas aprobadas				Plan Operativo Anual				
Plan Anual de Inversiones (PAI)				"NO APLICA", debido a que EMUVI EP no presentó a la Secretaría Nacional de Planificación y Desarrollo ningún proyecto de inversión para el ejercicio fiscal 2023				
Tipo (Programa, proyecto)	Nombre del programa, proyecto	Objetivos estratégicos	Metas	Montos presupuestados programados	Fecha de inicio	Fecha de culminación	Estado actual de avance por proyecto (link para descargar el documento)	Link para descargar el documento completo del proyecto aprobado por la SENPLADES
Proyecto	CONSTRUCCION DEL CONJUNTO HABITACIONAL CASA CORDERO: REHABILITACION A NUEVO USO DE LA EDIFICACION PATRIMONIAL Y EJECUCION DE OBRA NUEVA	MEJORAR LAS CONDICIONES Y CALIDAD DE VIDA DE SUS POBLADORES A TRAVÉS DE LA RESTAURACION INTEGRAL DE UN INMUEBLE UBICADO EN EL CENTRO HISTÓRICO PARA OBTENER ESPACIOS DE VIVIENDA Y USOS COMPLEMENTARIOS SEGÚN LA ORDENANZA VIGENTE. PROMOVER EL DESARROLLO DE UN PROGRAMA HABITACIONAL PARA ATENDER LA DEMANDA EXISTENTE DE VIVIENDA EN LA CIUDAD DE CUENCA, PROYECTANDO 27 UNIDADES HABITACIONALES, 4 LOCALES COMERCIALES Y SALA COMUNAL LAS CUALES PLANTEAN ALTERNATIVAS DIRIGIDAS A SOLVENTAR LAS NECESIDADES DE DISTINTOS SECTORES DE LA POBLACION.	LIQUIDAR ECONOMICAMENTE LOS VALORES PENDIENTES DE PAGO CORRESPONDIENTES A LOS REAJUSTES DEFINITIVOS DE PLANILLAS	\$3.000,00	01/01/2023	31/01/2023	LINK DE ACCESO CONSTRUCCION DEL CONJUNTO HABITACIONAL CASA CORDERO	"NO APLICA", los proyectos de EMUVI EP no requieren aprobación de SENPLADES
Proyecto	"REFORMA CASA CORDERO"	MEJORAR LAS CONDICIONES Y CALIDAD DE VIDA DE SUS POBLADORES A TRAVÉS DE LA RESTAURACION INTEGRAL DE UN INMUEBLE UBICADO EN EL CENTRO HISTÓRICO PARA OBTENER ESPACIOS DE VIVIENDA SEGÚN LA ORDENANZA VIGENTE. PROMOVER EL DESARROLLO DE UN PROGRAMA HABITACIONAL PARA ATENDER LA DEMANDA EXISTENTE DE VIVIENDA EN LA CIUDAD DE CUENCA, PROYECTANDO 33 UNIDADES HABITACIONALES Y 1 SALA COMUNAL, LAS CUALES PLANTEAN ALTERNATIVAS DIRIGIDAS A SOLVENTAR LAS NECESIDADES DE DISTINTOS SECTORES DE LA POBLACION	SE REALIZARÁ LA REFORMA A LA REHABILITACION LLEVADA A CABO EN CONJUNTO HABITACIONAL "CASA CORDERO" (CONFORMADO POR EL INMUEBLE PATRIMONIAL Y LOS DOS BLOQUES NUEVOS), Y SE OBTENDRÁN UN TOTAL DE 33 UNIDADES HABITACIONALES (DEPARTAMENTOS), LAS CUALES ESTÁN CLASIFICADAS EN DIFERENTES TIPOLOGÍAS QUE SE ADAPTARÁN A LAS POSIBILIDADES ECONÓMICAS DE LOS DISTINTOS GRUPOS SOCIALES DE LA POBLACION	\$100.400,00	01/01/2023	30/06/2023	LINK DE ACCESO REFORMA CASA CORDERO	"NO APLICA", los proyectos de EMUVI EP no requieren aprobación de SENPLADES
Proyecto	"CONSTRUCCION FASE 7 URBANIZACION LOS CAPULIES"	PROMOVER EL DESARROLLO DE UN PROGRAMA HABITACIONAL QUE CONTRIBUYA A DISMINUIR LA DEMANDA DE VIVIENDA POPULAR EN EL CANTÓN CUENCA, MEDIANTE LA CONSTRUCCION DEL PROYECTO DE VIVIENDA QUE PLANTEE ALTERNATIVAS DIRIGIDAS A SOLVENTAR LAS NECESIDADES DE DISTINTOS SECTORES DE LA POBLACION. MEJORAR LA CALIDAD DE VIDA DE LOS SECTORES SOCIALES CON MAYOR NIVEL DE POBREZA Y VULNERABILIDAD, PROMOVIENDO EL ACCESO A UNA VIVIENDA DIGNA, CONSIDERANDO UN ENFOQUE INTEGRAL Y SOSTENIBLE AMBIENTAL Y ECONOMICAMENTE. EJECUTAR UN PROYECTO INTEGRAL QUE ABARQUE LA DOTACION DE VIVIENDA, ASÍ COMO TAMBIÉN ESPACIOS COMPLEMENTARIOS PARA EL DESARROLLO DE ACTIVIDADES DE EMPRENDIMIENTO Y SERVICIO	SE CONSTRUIRÁN Y COMERCIALIZARÁN 36 UNIDADES HABITACIONALES, 2 LOCALES COMERCIALES Y 20 PARQUEADEROS. ADEMÁS SE EJECUTARÁN LAS OBRAS DE INFRAESTRUCTURA, SERVICIOS BÁSICOS Y EQUIPAMIENTO COMUNAL	\$1.475.032,47	01/01/2023	31/03/2023	LINK DE ACCESO DE CONSTRUCCION FASE 7 URBANIZACION LOS CAPULIES	"NO APLICA", los proyectos de EMUVI EP no requieren aprobación de SENPLADES
Proyecto	CONDOMINIO BICENTENARIO EN EL SECTOR RICAURTE	PROMOVER EL DESARROLLO DE UN PROGRAMA HABITACIONAL PARA ATENDER LA DEMANDA EXISTENTE DE VIVIENDA EN LA CIUDAD DE CUENCA, PROYECTANDO 76 UNIDADES HABITACIONALES, 8 LOCALES COMERCIALES, SALA COMUNAL Y PARQUEADEROS LAS CUALES PLANTEAN ALTERNATIVAS DIRIGIDAS A SOLVENTAR LAS NECESIDADES DE DISTINTOS SECTORES DE LA POBLACION.	SE INICIARÁ LA CONSTRUCCION DEL PROYECTO CONFORMADO POR 76 VIVIENDAS, 8 LOCALES COMERCIALES, SALA COMUNAL Y PARQUEADEROS LAS CUALES ESTÁN CLASIFICADAS EN CUATRO TIPOLOGÍAS DIFERENTES QUE SE ADAPTARÁN A LAS POSIBILIDADES ECONÓMICAS DE LA POBLACION.	\$4.725.129,88	01/01/2023	12/01/2023	LINK DE ACCESO DE CONDOMINIO BICENTENARIO	"NO APLICA", los proyectos de EMUVI EP no requieren aprobación de SENPLADES
Proyecto	"CONSTRUCCION VIVIENDAS EN PREDIOS MUNICIPALES TRANSFERIDOS A EMUVI EP"	PROMOVER EL DESARROLLO DE UN PROGRAMA HABITACIONAL QUE CONTRIBUYA A DISMINUIR LA DEMANDA DE VIVIENDA EN EL CANTÓN CUENCA, MEDIANTE LA CONSTRUCCION DEL PROYECTO DE VIVIENDA QUE PLANTEE ALTERNATIVAS DIRIGIDAS A SOLVENTAR LAS NECESIDADES DE DISTINTOS SECTORES DE LA POBLACION. MEJORAR LA CALIDAD DE VIDA, PROMOVIENDO EL ACCESO A UNA VIVIENDA DIGNA, CONSIDERANDO UN ENFOQUE INTEGRAL Y SOSTENIBLE AMBIENTAL Y ECONOMICAMENTE. EJECUTAR UN PROYECTO INTEGRAL, QUE ABARQUE LA DOTACION DE VIVIENDA.	CONTAR CON LOS DISEÑOS E INGENIERÍAS APROBADAS PARA EJECUTAR LA CONSTRUCCION DE LA OBRA	\$2.720.032,47	04/01/2023	31/12/2023	LINK DE ACCESO CONSTRUCCION VIVIENDAS EN PREDIOS MUNICIPALES	"NO APLICA", los proyectos de EMUVI EP no requieren aprobación de SENPLADES
Proyecto	PROYECTO DE VIVIENDAS EN SAN MIGUEL DE PUTUZHÍ	PROMOVER EL DESARROLLO DE PROGRAMAS HABITACIONAL QUE APORTEN PARA DISMINUIR EL DÉFICIT DE VIVIENDA POPULAR EN EL CANTÓN CUENCA, MEJORANDO LA CALIDAD DE VIDA DE LOS SECTORES MÁS VULNERABLES MEDIANTE LA DOTACION DE UNA VIVIENDA DIGNA.	CONTRATAR LOS ESTUDIOS DEFINITIVOS DE LA CONSULTORÍA Y LLEVAR A CABO LA CONSTRUCCION DE LA OBRA	\$633.095,21	01/01/2023	31/12/2022	LINK DE ACCESO DE PROYECTO DE VIVIENDAS EN SAN MIGUEL DE PUTUZHÍ	"NO APLICA", los proyectos de EMUVI EP no requieren aprobación de SENPLADES
Proyecto	"VISTA AL RIO: FIDEICOMISO RIELES DE MONAY"	PROMOVER EL DESARROLLO DE UN PROGRAMA HABITACIONAL PARA ATENDER LA DEMANDA EXISTENTE DE VIVIENDA EN LA CIUDAD DE CUENCA, LAS CUALES PLANTEAN ALTERNATIVAS DIRIGIDAS A SOLVENTAR LAS NECESIDADES DE DISTINTOS SECTORES DE LA POBLACION.	A TRAVÉS DE LA EJECUCION DE LA ÚLTIMA ETAPA DE LA URBANIZACION VISTA AL RIO CON TODAS LAS FASES SEGÚN LO PLANIFICADO, LA CUAL CORRESPONDE A 600 UNIDADES HABITACIONALES, DE LAS CUALES 249 SE ENCUENTRAN PENDIENTES SU FINALIZACION.	\$24.000,00	01/01/2023	31/12/2022	LINK DE ACCESO DE PROYECTO DE RIELES DE MONAY	"NO APLICA", los proyectos de EMUVI EP no requieren aprobación de SENPLADES
Proyecto	IMPLEMENTACION DEL SISTEMA INFORMATICO PARA EMUVI EP, AÑO 2023	IMPLEMENTAR UN SISTEMA INFORMÁTICO QUE PERMITA UN DESARROLLO EFICIENTE DE LAS ACTIVIDADES DE LA EMUVI EP	IMPLEMENTAR EL SISTEMA INFORMATICO PARA LA EMUVI EP, AÑO 2023	\$99.146,76	01/01/2023	31/12/2023	LINK DE ACCESO DE SISTEMA INFORMATICO	"NO APLICA", los proyectos de EMUVI EP no requieren aprobación de SENPLADES
Proyecto	MANTENIMIENTO, ADQUISICION Y ADMINISTRACION DE BIENES MUEBLES E INMUEBLES DE EMUVI EP, AÑO 2023	LA EMPRESA PUBLICA MUNICIPAL DE URBANIZACION Y VIVIENDA REQUIERE ADQUIRIR, MANTENER Y ADMINISTRAR BIENES MUEBLES E INMUEBLES DENTRO DE LOS PROYECTOS QUE EJECUTA ASÍ COMO PARA EL CUMPLIMIENTO DE SUS ACTIVIDADES DIARIAS.	ADMINISTRAR LOS BIENES MUEBLES E INMUEBLES DE LA EMUVI EP AÑO 2023	\$68.411,16	01/01/2023	31/12/2023	LINK DE ACCESO DE MANTENIMIENTO DE BIENES	"NO APLICA", los proyectos de EMUVI EP no requieren aprobación de SENPLADES
Proyecto	PROMOCION, DIFUSION Y VENTA PARA EMUVI EP, AÑO 2023	DAR A CONOCER LOS PROYECTOS HABITACIONALES DE LA EMUVI EP EN EJECUCION Y EN ETAPA DE COMERCIALIZACION, A TRAVÉS DE LA PROMOCION Y DIFUSION TENER EL MAYOR ALCANCE HACIA LA POBLACION OBJETIVO PARA FINALIZAR LA VENTA DE LOS PROYECTOS	PROMOCIONAR LOS PROYECTOS DE LA EMUVI EP, INCREMENTAR LAS SOLICITUDES PARA CALIFICACION DE CUENTES INTERESADOS EN LA COMPRA DE LAS VIVIENDAS, CUENDO SE REALICE LA VENTA DE LAS UNIDADES HABITACIONALES, BRINDAR ASESORIA FINANCIERA Y SEGUIMIENTO A LOS COMPRADORES.	\$137.877,60	01/01/2023	31/12/2023	LINK DE ACCESO PROMOCION 2023	"NO APLICA", los proyectos de EMUVI EP no requieren aprobación de SENPLADES
Proyecto	INNOVACION, PLANIFICACION Y DISEÑO DE PROYECTOS PARA EMUVI EP, AÑO 2023	DETERMINAR SI ES FACTIBLE EMPLAZAR PROYECTOS DE VIVIENDA EN LOS PREDIOS ANALIZADOS	IMPLEMENTAR EL SISTEMA DE PROCESAMIENTO Y ALMACENAMIENTO	\$168.192,84	01/01/2023	31/12/2023	LINK DE ACCESO INNOVACION	"NO APLICA", los proyectos de EMUVI EP no requieren aprobación de SENPLADES

Proyecto	ALIANZAS ESTRATÉGICAS	ELABORAR Y APROBAR LOS ESTUDIOS DEFINITIVOS PARA LOS PREDIOS DE LA EMUVI EP QUE SE VAYAN A CONSTRUIR A TRAVÉS DE ALIANZAS ESTRATÉGICAS.	CONTAR CON LOS ESTUDIOS ARQUITECTONICOS Y DE INGENIERIAS DEFINITIVAS DEL PROYECTO	\$67.419,92	01/01/2023	31/12/2023	LINK DE ACCESO ALIANZAS ESTRATEGICAS	"NO APLICA", los proyectos de EMUVI EP no requieren aprobación de SENPLADES
Proyecto	CONSULTORIA ARCHIVO	IMPLEMENTAR UN SISTEMA DE GESTION DE SEGURIDAD Y SALUD OCUPACIONAL CONFORME A LA NORMATIVA VIGENTE	IMPLEMENTAR EL SISTEMA DE GESTION DOCUMENTAL PARA LA EMUVI EP	\$120.000,00	04/01/2023	07/01/2023	LINK DE ACCESO CONSULTORIA ARCHIVO	"NO APLICA", los proyectos de EMUVI EP no requieren aprobación de SENPLADES
Proyecto	CONSULTORIA SALUD OCUPACIONAL	IMPLEMENTAR UN SISTEMA DE GESTION D SEGURIDAD Y SALUD OCUPACIONAL CONFORME A LA NORMATIVA VIGENTE	IMPLEMENTAR EN EL AÑO 2023 LOS MECANISMOS EXIGIDOS EN LA LEY PARA LAS EMPRESAS PUBLICAS EN EL AMBITO DE SEGURIDAD Y SALUD OCUPACIONAL	\$10.000,00	03/01/2023	07/01/2023	LINK DE ACCESO CONSULTORIASALUD OCUPACIONAL	"NO APLICA", los proyectos de EMUVI EP no requieren aprobación de SENPLADES
Proyecto	CONSULTORIA RIO AMARILLO	ELABORAR LA CONSULTORIA DE VIVIENDAS EN RIO AMARILLO QUE PERMITA PROMOVER EL DESARROLLO DE PROGRAMAS HABITACIONAL QUE APORTEN PARA DISMINUIR EL DÉFICIT DE VIVIENDA POPULAR EN EL CANTÓN CUENCA, MEJORANDO LA CALIDAD DE VIDA DE LOS SECTORES MÁS VULNERABLES MEDIANTE LA DOTACIÓN DE UNA VIVIENDA DIGNA.	ELABORAR LOS ESTUDIOS DEFINITIVOS DE LA CONSULTORIA	\$60.000,00	05/01/2023	01/09/2023	LINK DE ACCESO CONSULTORIA RIO AMARILLO	"NO APLICA", los proyectos de EMUVI EP no requieren aprobación de SENPLADES
TOTAL PLANES Y PROGRAMAS EN EJECUCIÓN				\$10.411.738,31				
FECHA ACTUALIZACIÓN DE LA INFORMACIÓN:				30/09/2023				
PERIODICIDAD DE ACTUALIZACIÓN DE LA INFORMACIÓN:				MENSUAL				
UNIDAD POSEEDORA DE LA INFORMACIÓN - LITERAL k):				DIRECCIÓN ESTRATEGICA DE PROYECTOS				
RESPONSABLE DE LA UNIDAD POSEEDORA DE LA INFORMACIÓN DEL LITERAL k):				ARQ. MAURICIO ZUMBA				
CORREO ELECTRÓNICO DEL O LA RESPONSABLE DE LA UNIDAD POSEEDORA DE LA INFORMACIÓN:				mzumba@emuvi.gob.ec				
NÚMERO TELEFÓNICO DEL O LA RESPONSABLE DE LA UNIDAD POSEEDORA DE LA INFORMACIÓN:				(07) 4079330 EXTENSIÓN 7000				