

Art. 7 de la Ley Orgánica de Transparencia y Acceso a la Información Pública - LOTAIP

k) Planes y programas de la institución en ejecución

Plan Estratégico Institucional		Plan Estratégico Institucional						
Plan Operativo Anual - POA y sus reformas aprobadas		Plan Operativo Anual						
Plan Anual de Inversiones (PAI)		"NO APLICABLE", debido a que EMUVI EP no presentó a la Secretaría Nacional de Planificación y Desarrollo ningún proyecto de inversión para el ejercicio fiscal 2023						
Tipo (Programa, proyecto)	Nombre del programa, proyecto	Objetivos estratégicos	Metas	Montos presupuestados programados	Fecha de inicio	Fecha de culminación	Estado actual de avance por proyecto (link para descargar el documento)	Link para descargar el documento completo del proyecto aprobado por la SENPLADES
Proyecto	CONSTRUCCIÓN DEL CONJUNTO HABITACIONAL CASA COBOSHO REHABILITACIÓN A NUEVO USO DE LA EDIFICACIÓN PATRIMONIAL. EJECUCIÓN DE OBRA NUEVA	MEJORAR LAS CONDICIONES Y CALIDAD DE VIDA DE SUS POSEEDORES A TRAVÉS DE LA RESTAURACIÓN INTEGRAL DE UN INMUEBLE UBICADO EN EL CENTRO HISTÓRICO PARA OBTENER ESPACIOS DE VIVIENDA Y USOS COMPLEMENTARIOS; SIGUIENDO LA ORDENANZA VIGENTE. PROMOVER EL DESARROLLO DE UN PROGRAMA HABITACIONAL PARA ATENDER LA DEMANDA DE UNIDADES HABITACIONALES EN LA CIUDAD DE QUITA, PROYECTANDO 27 UNIDADES HABITACIONALES, 4 LOCALES COMERCIALES Y SALA COMÚN, LAS CUALES PLANTAN ALTERNATIVAS DIRIGIDAS A SOLVENTAR LAS NECESIDADES DE DISTINTOS SECTORES DE LA POBLACIÓN.	CONSEGUIR ECONÓMICAMENTE LOS VALORES PENDIENTES DE PAGO CORRESPONDIENTES A LOS REALIZADOS DEVENIDOS DE PARCELAS	\$3.000,00	01/01/2023	31/01/2023	<a href="#">LINK DE ACCESO CONSTRUCCIÓN DEL CONJUNTO HABITACIONAL CASA COBOSHO</a>	"NO APLICABLE", los proyectos de EMUVI EP no requieren aprobación de SENPLADES
Proyecto	REFORMA CASA COBOSHO	MEJORAR LAS CONDICIONES Y CALIDAD DE VIDA DE SUS POSEEDORES A TRAVÉS DE LA RESTAURACIÓN INTEGRAL DE UN INMUEBLE UBICADO EN EL CENTRO HISTÓRICO PARA OBTENER ESPACIOS DE VIVIENDA SIGUIENDO LA ORDENANZA VIGENTE. PROMOVER EL DESARROLLO DE UN PROGRAMA HABITACIONAL PARA ATENDER LA DEMANDA DE UNIDADES HABITACIONALES EN LA CIUDAD DE QUITA, PROYECTANDO 31 UNIDADES HABITACIONALES Y 1 SALA COMÚN, LAS CUALES PLANTAN ALTERNATIVAS DIRIGIDAS A SOLVENTAR LAS NECESIDADES DE DISTINTOS SECTORES DE LA POBLACIÓN.	SE REALIZARÁ LA REFORMA A LA REHABILITACIÓN LLEVADA A CABO EN CONJUNTO HABITACIONAL "CASA COBOSHO" CONFORMADO POR EL INMUEBLE ANTERIORMENTE Y LOS DOS BLOQUES NUEVOS, Y SE OBTENDRÁN UN TOTAL DE 31 UNIDADES HABITACIONALES (DISTRIBUIDAMENTE), LAS CUALES ESTÁN CLASIFICADAS EN DIFERENTES TIPOLOGÍAS QUE SE ADAPTARÁN A LAS POSIBILIDADES ECONÓMICAS DE LOS DISTINTOS GRUPOS SOCIALES DE LA POBLACIÓN	\$100.400,00	01/01/2023	30/06/2023	<a href="#">LINK DE ACCESO REFORMA CASA COBOSHO</a>	"NO APLICABLE", los proyectos de EMUVI EP no requieren aprobación de SENPLADES
Proyecto	"CONSTRUCCIÓN FASE 2 URBANIZACIÓN LOS CARBONES"	PROMOVER EL DESARROLLO DE UN PROGRAMA HABITACIONAL QUE CONTRIBUYA A DENSIFICAR LA DEMANDA DE VIVIENDA POPULAR EN EL CANTÓN QUITA, MEDIANTE LA CONSTRUCCIÓN DEL PROYECTO DE VIVIENDA QUE PLANTAN ALTERNATIVAS DIRIGIDAS A SOLVENTAR LAS NECESIDADES DE DISTINTOS SECTORES DE LA POBLACIÓN, MEDIANTE LA CALIDAD DE VIDA DE LOS SECTORES SOCIALES CON MAYOR NIVEL DE POBREZA Y VULNERABILIDAD. PROMOVER EL ACCESO A UNA VIVIENDA DIGNA, CONSIDERANDO UN ENFOQUE INTEGRAL Y SOSTENIBLE AMBIENTAL Y ECONÓMICAMENTE. EJECUTAR UN PROYECTO INTEGRAL QUE ABARQUE LA DOTACIÓN DE VIVIENDA, ASÍ COMO TAMBIÉN ESPACIOS COMPLEMENTARIOS PARA EL DESARROLLO DE ACTIVIDADES DE EMPENDIMIENTO Y SERVICIO	SE CONTINUARÁN Y COMERCIALIZARÁN UNIDADES HABITACIONALES, 2 LOCALES COMERCIALES Y 20 PARCELEROS, ADONDE SE EJECUTARÁN LAS OBRAS DE INFRAESTRUCTURA, SERVICIOS BÁSICOS Y EQUIPAMIENTO COMUNAL	\$1.475.093,47	01/01/2023	31/03/2023	<a href="#">LINK DE ACCESO DE CONSTRUCCIÓN FASE 2 URBANIZACIÓN LOS CARBONES</a>	"NO APLICABLE", los proyectos de EMUVI EP no requieren aprobación de SENPLADES
Proyecto	CONDOMINIO BICENTENARIO EN EL SECTOR RICARTE	PROMOVER EL DESARROLLO DE UN PROGRAMA HABITACIONAL PARA ATENDER LA DEMANDA EXISTENTE DE VIVIENDA EN LA CIUDAD DE QUITA, PROYECTANDO 76 UNIDADES HABITACIONALES Y LOCALES COMERCIALES Y SALA COMÚN, Y PARCELEROS LAS CUALES PLANTAN ALTERNATIVAS DIRIGIDAS A SOLVENTAR LAS NECESIDADES DE DISTINTOS SECTORES DE LA POBLACIÓN.	SE INICIARÁ LA CONSTRUCCIÓN DEL PROYECTO CONFORMADO POR 76 VIVIENDAS, 4 LOCALES COMERCIALES, SALA COMÚN Y PARCELEROS, LAS CUALES ESTÁN CLASIFICADAS EN CUATRO TIPOLOGÍAS DIFERENTES, QUE SE ADAPTARÁN A LAS POSIBILIDADES ECONÓMICAS DE LA POBLACIÓN.	\$4.725.120,88	01/01/2023	12/01/2023	<a href="#">LINK DE ACCESO DE CONDOMINIO BICENTENARIO</a>	"NO APLICABLE", los proyectos de EMUVI EP no requieren aprobación de SENPLADES
Proyecto	"CONSTRUCCIÓN VIVIENDAS EN PRECINTO MANRIQUELES"	PROMOVER EL DESARROLLO DE UN PROGRAMA HABITACIONAL QUE CONTRIBUYA A DENSIFICAR LA DEMANDA DE VIVIENDA EN EL CANTÓN QUITA, MEDIANTE LA CONSTRUCCIÓN DEL PROYECTO DE VIVIENDA QUE PLANTAN ALTERNATIVAS DIRIGIDAS A SOLVENTAR LAS NECESIDADES DE DISTINTOS SECTORES DE LA POBLACIÓN, MEDIANTE LA CALIDAD DE VIDA PROMOVINDO EL ACCESO A UNA VIVIENDA DIGNA, CONSIDERANDO UN ENFOQUE INTEGRAL Y SOSTENIBLE AMBIENTAL Y ECONÓMICAMENTE. EJECUTAR UN PROYECTO INTEGRAL, QUE ABARQUE LA DOTACIÓN DE VIVIENDA.	CONTRATAR CON LOS DISEÑOS E INGENIERÍAS APROBADAS PARA EJECUTAR LA CONSTRUCCIÓN DE LA OBRA	\$1.730.032,47	04/01/2023	31/12/2023	<a href="#">LINK DE ACCESO CONSTRUCCIÓN VIVIENDAS EN PRECINTO MANRIQUELES</a>	"NO APLICABLE", los proyectos de EMUVI EP no requieren aprobación de SENPLADES
Proyecto	PROYECTO DE VIVIENDAS EN SAN MIGUEL DE ETOLEPI	PROMOVER EL DESARROLLO DE PROGRAMAS HABITACIONAL QUE AYUDEN PARA DENSIFICAR EL DÉFICIT DE VIVIENDA POPULAR EN EL CANTÓN QUITA, MEDIANTE LA CALIDAD DE VIDA DE LOS SECTORES MÁS VULNERABLES MEDIANTE LA DOTACIÓN DE UNA VIVIENDA DIGNA.	CONTRATAR LOS ESTUDIOS DEFINITIVOS DE CONSULTA Y LLEVAR A CABO LA CONSTRUCCIÓN DE LA OBRA	\$633.092,21	01/01/2023	31/2/2022	<a href="#">LINK DE ACCESO DE PROYECTO DE VIVIENDAS EN SAN MIGUEL DE ETOLEPI</a>	"NO APLICABLE", los proyectos de EMUVI EP no requieren aprobación de SENPLADES
Proyecto	VISTA AL BO. PEDICAMISO BELLES DE MONAY	PROMOVER EL DESARROLLO DE UN PROGRAMA HABITACIONAL PARA ATENDER LA DEMANDA EXISTENTE DE VIVIENDA EN LA CIUDAD DE QUITA, LAS CUALES PLANTAN ALTERNATIVAS DIRIGIDAS A SOLVENTAR LAS NECESIDADES DE DISTINTOS SECTORES DE LA POBLACIÓN.	A TRAVÉS DE LA EJECUCIÓN DE LA ÚLTIMA ETAPA DE LA URBANIZACIÓN VISTA AL BO CON TODAS LAS FASES SIGUIENDO PLANEADO, LA CUNA CORRESPONDEN A DOS UNIDADES HABITACIONALES, DE LAS CUALES 209 SE ENCUENTRAN PENDIENTES SU PLANIFICACIÓN.	\$34.000,00	01/01/2023	31/12/2022	<a href="#">LINK DE ACCESO DE PROYECTO DE BELLES DE MONAY</a>	"NO APLICABLE", los proyectos de EMUVI EP no requieren aprobación de SENPLADES
Proyecto	IMPLEMENTACIÓN DEL SISTEMA INFORMATICO PARA EMUVI EP, AÑO 2023	IMPLEMENTAR UN SISTEMA INFORMATICO QUE PERMITA UN DESARROLLO EFICIENTE DE LAS ACTIVIDADES DE LA EMUVI EP	IMPLEMENTAR EL SISTEMA INFORMATICO PARA LA EMUVI EP, AÑO 2023	\$99.146,76	01/01/2023	31/12/2023	<a href="#">LINK DE ACCESO DE SISTEMA INFORMATICO</a>	"NO APLICABLE", los proyectos de EMUVI EP no requieren aprobación de SENPLADES
Proyecto	MANUTENIMIENTO, ADQUISICIÓN Y ASAMBLADO DE BIENES MUEBLES E INMUEBLES DE EMUVI EP, AÑO 2023	LA EMPRESA PÚBLICA MUNICIPAL DE URBANIZACIÓN Y VIVIENDA REQUIERE ADQUIRIR, MANTENER Y ASAMBLAR BIENES MUEBLES E INMUEBLES DENTRO DE LOS PROYECTOS QUE EJECUTA ASÍ COMO PARA EL COMPLEMENTO DE SUS ACTIVIDADES CORRIENTES.	ASAMBLAR LOS BIENES MUEBLES E INMUEBLES DE LA EMUVI EP AÑO 2023	\$68.411,16	01/01/2023	31/12/2023	<a href="#">LINK DE ACCESO DE MANTENIMIENTO DE BIENES</a>	"NO APLICABLE", los proyectos de EMUVI EP no requieren aprobación de SENPLADES
Proyecto	PROMOCIÓN, DIVULSIÓN Y VENTA PARA EMUVI EP, AÑO 2023	DAJE A CONOCER LOS PROYECTOS HABITACIONALES DE LA EMUVI EP EN EJECUCIÓN Y EN ETAPA DE COMERCIALIZACIÓN, A TRAVÉS DE LA PROMOCIÓN Y DIVULSIÓN, TENER SE MANTOR ALICIAS PARA LA POBLACIÓN OBJETIVO PARA FINALIZAR LA VENTA DE LOS PROYECTOS	PROMOCIONAR LOS PROYECTOS DE LA EMUVI EP, IMPLEMENTAR LAS SOLICITUDES PARA CALIFICACIÓN DE CLIENTES INTERESADOS EN LA COMPRA DE LAS VIVIENDAS, CUANDO SE REALICE LA VENTA DE LAS UNIDADES HABITACIONALES, BRINDAR ASesoría FINANCIERA Y SEGUIMIENTO A LOS COMPRADORES.	\$137.877,00	01/01/2023	31/12/2023	<a href="#">LINK DE ACCESO PROMOCIÓN 2023</a>	"NO APLICABLE", los proyectos de EMUVI EP no requieren aprobación de SENPLADES
Proyecto	INDICACIÓN, PLANIFICACIÓN Y SEGUIMIENTO DE PROYECTOS PARA EMUVI EP, AÑO 2023	DETERMINAR SI ES FACTIBLE EMPLEAR PROYECTOS DE VIVIENDA EN LOS PRECIOS ANALIZADOS.	IMPLEMENTAR EL SISTEMA DE PROCESAMIENTO Y AGENDAMIENTO	\$168.192,89	01/01/2023	31/12/2023	<a href="#">LINK DE ACCESO INDICACIÓN</a>	"NO APLICABLE", los proyectos de EMUVI EP no requieren aprobación de SENPLADES
Proyecto	ALIANZAS ESTRATÉGICAS	ELABORAR Y APROBAR LOS ESTUDIOS DEFINITIVOS PARA LOS PRECIOS DE LA OBRA EP QUE SE VAN A CONSTRUIR A TRAVÉS DE ALIANZAS ESTRATÉGICAS.	CONTRATAR CON LOS ESTUDIOS ARQUITECTÓNICOS Y DE INGENIERÍA DEFINITIVOS DEL PROYECTO	\$67.419,92	01/01/2023	31/12/2023	<a href="#">LINK DE ACCESO ALIANZAS ESTRATÉGICAS</a>	"NO APLICABLE", los proyectos de EMUVI EP no requieren aprobación de SENPLADES
Proyecto	CONSULTORÍA ARCHIVO	IMPLEMENTAR UN SISTEMA DE GESTIÓN DE SEGURIDAD Y SALUD OCUPACIONAL CONFORME A LA NORMATIVA VIGENTE	IMPLEMENTAR EL SISTEMA DE GESTIÓN DOCUMENTAL PARA LA EMUVI EP	\$10.000,00	04/01/2023	07/01/2023	<a href="#">LINK DE ACCESO CONSULTORÍA ARCHIVO</a>	"NO APLICABLE", los proyectos de EMUVI EP no requieren aprobación de SENPLADES
Proyecto	CONSULTORÍA SALUD OCUPACIONAL	IMPLEMENTAR UN SISTEMA DE GESTIÓN DE SEGURIDAD Y SALUD OCUPACIONAL CONFORME A LA NORMATIVA VIGENTE	IMPLEMENTAR EN EL AÑO 2023 LOS MECANISMOS EXISTENTES EN LA LEY PARA LAS EMPRESAS PÚBLICAS EN EL ÁMBITO DE SEGURIDAD Y SALUD OCUPACIONAL	\$10.000,00	03/01/2023	07/01/2023	<a href="#">LINK DE ACCESO CONSULTORÍA SALUD OCUPACIONAL</a>	"NO APLICABLE", los proyectos de EMUVI EP no requieren aprobación de SENPLADES
Proyecto	CONSULTORÍA RIO AMARILLO	ELABORAR LA CONSULTORÍA DE VIVIENDAS EN RIO AMARILLO QUE PERMITA PROMOVER EL DESARROLLO DE PROGRAMAS HABITACIONAL QUE AYUDEN PARA DENSIFICAR EL DÉFICIT DE VIVIENDA POPULAR EN EL CANTÓN QUITA, MEDIANTE LA CALIDAD DE VIDA DE LOS SECTORES MÁS VULNERABLES MEDIANTE LA DOTACIÓN DE UNA VIVIENDA DIGNA.	ELABORAR LOS ESTUDIOS DEFINITIVOS DE LA CONSULTORÍA	\$60.000,00	05/01/2023	01/06/2023	<a href="#">LINK DE ACCESO CONSULTORÍA RIO AMARILLO</a>	"NO APLICABLE", los proyectos de EMUVI EP no requieren aprobación de SENPLADES
<b>TOTAL PLANES Y PROGRAMAS EN EJECUCIÓN</b>				<b>\$16.411.789,31</b>		31/01/2023		
FECHA ACTUALIZACIÓN DE LA INFORMACIÓN:						31/01/2023		
FRECUENCIA DE ACTUALIZACIÓN DE LA INFORMACIÓN:						MESESUAL		
UNIDAD POSEEDORA DE LA INFORMACIÓN - LITERAL I):						DIRECCIÓN ESTRATÉGICA DE PROYECTOS		
RESPONSABLE DE LA UNIDAD POSEEDORA DE LA INFORMACIÓN DEL LITERAL I):						ARQ. LORENA MERCHAN TELLO		
CORREO ELECTRÓNICO DEL O LA RESPONSABLE DE LA UNIDAD POSEEDORA DE LA INFORMACIÓN:						lmerchan@emuvi.gob.ec		
NÚMERO TELEFÓNICO DEL O LA RESPONSABLE DE LA UNIDAD POSEEDORA DE LA INFORMACIÓN:						(07) 4079330 EXTENSIÓN 7000		